



STICHTING

# **Stichting MR. W.J. Engels van BeverfordeFonds**

## **Beleidsplan 2020-2022**

**INHOUD:**

1. INLEIDING

2. DOELSTELLING

3. MISSIE EN BELEID

4. FINANCIEEL BEHEER

5. ACTIVITEITEN

6. ORGANISATIE

7. BESTUUR

## **1. Inleiding**

Mr. Wennemar Jan Engels van Beverforde werd geboren in 1829 en overleed in 1914. Zijn testament bepaalde dat na de dood van zijn zuster Hendrika Antonia zijn bezittingen zouden overgaan naar de OLM, onder voorwaarde dat de nalatenschap zou worden ondergebracht in een fonds met de naam "Mr.W.J. Engels van Beverfordefonds". Zij overleed op 22 november 1917. Toen de OLM in 1996 ophield te bestaan, is het fonds ondergebracht in een stichting met als naam "Mr.W.J. Engels van Beverfordefonds."

## **2. Doel van de stichting**

De stichting heeft ten doel het beheren van het vermogen afkomstig uit de nalatenschap van mevrouw Hendrika Antonia Engels, overleden te Zutphen op tweeëntwintig november negentienhonderd zeventien, om daarmee zoveel mogelijk de belangen van de landbouw in Twente te bevorderen.

## **3. Missie en beleid**

Ten aanzien van de onroerende zaken worden de volgende hoofddoelstellingen geformuleerd:

- in stand houden en zo mogelijk versterken van het bezit;
- voeren van een loyaal pachtbeleid;
- behalen van een redelijk rendement;
- zorg voor cultuur en landschap.

Het grondbezit bestaat per 31 december 2019 uit 96 ha landerijen en ca 5 ha bos en natuurgrond

Het in stand houden en zo mogelijk versterken van het bezit is primair gericht op de hoofdfunctie "landbouw". Het betekent dat verkoop van onroerend goed alleen geschiedt als tegelijkertijd aankoop van ongeveer dezelfde oppervlakte kan plaatsvinden en met deze transacties een verbetering van de verkavelingspositie kan worden bereikt. Samen met de pachters wordt actief gezocht naar mogelijkheden om de verkaveling verder te optimaliseren en /of het bezit uit te breiden. Het gebruik maken van andere pachtvormen dan de reguliere pacht kan/zal in voorkomende gevallen worden overwogen.

De pacht is een belangrijke drager voor de instandhouding van het bezit. We hebben onze pachters nodig om invulling te geven aan de doelstelling van de stichting. Dat betekent dat de stichting belang heeft bij sterke, levensvatbare bedrijven als pachter. Omgekeerd vraagt dit van de stichting een loyaal pachtbeleid. Het behalen van een redelijk rendement is geen doel op zich, maar vloeit voort uit de continuïteitsdoelstelling. Het pachtbeleid is toekomstgericht met ruimte voor de pachter om te ondernemen.

De zorg voor cultuur en landschap hangt samen met het voeren van maatschappelijk verantwoord beheer in historisch perspectief. Dit geldt zeker voor het onderhoud aan de verpachte boerderij van die onder Monumentenzorg staat.

Voor de bospercelen in het bezit – circa 5 ha, gelegen op de Roezeberg – wordt op dit ogenblik een redelijk passief beheer gevoerd.

De roerende zaken bestaan uit persoonlijke bezittingen uit de nalatenschap zoals meubilair, huisraad, boeken en schilderijen. Deze zijn ondergebracht en worden tentoongesteld in “Stadsboerderij Eppink” in het Openluchtmuseum Ootmarsum. Uitgangspunt is het in stand houden en in goede staat houden van de roerende zaken.

#### **4. Financieel beheer**

Bestuurlijk is de penningmeester verantwoordelijk voor het financiële beheer. Het dagelijkse beheer is gemandateerd aan de penningmeester samen met de bestuurder/rentmeester. Jaarlijks wordt binnen zes maanden na afloop van het boekjaar de jaarrekening overlegt, waaruit blijkt het in het afgelopen jaar gevoerde financieel beheer. De externe accountant verstrekt een gewaarmerkte jaarrekening met de daarbij behorende controleverklaring.

#### **5. Activiteiten**

De stichting kent donateurs. Tenminste eenmaal per jaar wordt door de stichting een bijeenkomst voor donateurs gehouden met een educatief en/of recreatief karakter. Tijdens deze bijeenkomst geeft het bestuur een toelichting op de gang van zaken gedurende het achterliggende kalenderjaar. Daarnaast ontvangen zij ook een jaarverslag. De stichting houdt een website bij.

#### **6. Organisatie**

Stichting MR. W.J. Engels van Beverfordefonds  
Handelsregisternr. 41032289

Postadres:  
Hendrick Goltziusstraat 8  
7425 PK Deventer

[www.beverfordefonds.nl](http://www.beverfordefonds.nl)  
[secretaris@beverfordefonds.nl](mailto:secretaris@beverfordefonds.nl)

IBAN NL66 RABO 0170 781917  
RSIN of fiscaal nummer: 806554976

## 7. Bestuur

De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

Voorzitter:	dhr. J.H.M. Robben
Secretaris:	mevr. H.A. Scharpert
Penningmeester:	dhr. D.J. Dijkman
Rentmeester:	dhr. L.J. Schuldink
Lid:	mevr. J. Lamberts-Grotenhuis
Lid:	dhr. J.B. Stokkers
Lid/Vice-voorzitter:	dhr. W,J, Truitman
Lid:	dhr. R. Pol