



STICHTING

Stichting MR. W.J. Engels van BeverfordeFonds

Beleidsplan 2022-2024

INHOUD:

1. INLEIDING

2. DOELSTELLING

3. MISSIE EN BELEID

4. FINANCIEEL BEHEER

5. ACTIVITEITEN

6. ORGANISATIE

7. BESTUUR

1. Inleiding

Mr. Wennemar Jan Engels van Beverforde werd geboren in 1839 en overleed in 1914. Zijn testament bepaalde dat na de dood van zijn zuster Hendrika Antonia zijn bezittingen zouden overgaan naar de OLM, onder voorwaarde dat de nalatenschap zou worden ondergebracht in een fonds met de naam "Mr.W.J. Engels van Beverfordefonds". Zij overleed op 22 november 1917. Toen de OLM in 1996 ophield te bestaan, is het fonds ondergebracht in een stichting met als naam "Mr.W.J. Engels van Beverfordefonds."

2. Doel van de stichting

De stichting heeft ten doel het beheren van het vermogen afkomstig uit de nalatenschap van mevrouw Hendrika Antonia Engels, overleden te Zutphen op tweeëntwintig november negentien honderd zeventien, om daarmee zoveel mogelijk de belangen van de landbouw in Twente te bevorderen. Op grond van het testament van erflaatster mogen de aan de stichting behorende onroerende goederen niet met hypotheek worden bezwaard en slechts worden verkocht indien daarvoor bijzondere redenen zijn.

3. Missie en beleid

De stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door:

- het in stand houden en zo mogelijk versterken van haar bezit, primair gericht op de hoofdfunctie landbouw;
- het voeren van een loyaal pachtbeleid;
- het voeren van maatschappelijk verantwoord beheer in historisch perspectief;
- het beleggen van vermogen in schuldvorderingen, registergoederen, valuta, effecten en vermogenswaarden in het algemeen.
- de stichting heeft niet ten doel het maken van winst.

De onroerende zaken bestaan uit een monumentale boerderij (Rijksmonument) aan de Vasserweg 16 in Ootmarsum, met typische erfbosjes, opstallen en landerijen. De stichting zet zich er voor in om deze unieke boerderij te behouden voor de toekomst. De stichting investeert voortdurend in deze karakteristieke en monumentale boerderij met opstallen.

De primaire doelstelling van de stichting is dan ook het in stand houden van de monumentale boerderij aan de Vasserweg 16 in Ootmarsum.

De roerende zaken bestaan uit persoonlijke bezittingen uit de nalatenschap, zoals meubilair, huisraad, boeken en schilderijen. Deze zijn ondergebracht en worden tentoon gesteld in "Stadsboerderij Eppink" in het Openluchtmuseum Ootmarsum. Daarnaast zijn 2 schilderijen, geschilderd door Stien Eelsingh, beschikbaar gesteld aan het Stedelijk Museum in Meppel. Uitgangspunt is de roerende goederen in bruikleen te geven en het in stand en goede staat te houden.

Het grondbezit bestaat per 31 december 2021 uit 96 ha landerijen en 6 ha bos en natuurgrond

De pacht is een belangrijke drager voor de instandhouding van het bezit. We hebben onze pachters nodig om invulling te geven aan de doelstelling van de stichting. Dat betekent dat de stichting belang heeft bij sterke, levensvatbare bedrijven als pachter. Omgekeerd vraagt dit van de stichting een loyaal pachtbeleid. Het behalen van een redelijk rendement is geen doel op zich, maar vloeit voort uit de continuïteitsdoelstelling. Het pachtbeleid is toekomstgericht met ruimte voor de pachter om te ondernemen.

Het betekent dat verkoop van onroerend goed alleen geschiedt als tegelijkertijd aankoop van ongeveer dezelfde oppervlakte kan plaatsvinden en met deze transacties een verbetering van de verkavelingspositie kan worden bereikt. Samen met de pachters wordt actief gezocht naar mogelijkheden om de verkaveling verder te optimaliseren en /of het bezit uit te breiden. Het gebruik maken van andere pachtvormen dan de reguliere pacht kan/zal in voorkomende gevallen worden overwogen.

De zorg voor cultuur en landschap hangt samen met het voeren van maatschappelijk verantwoord beheer in historisch perspectief. Dit geldt zeker voor het onderhoud aan de verpachte boerderij, die onder Monumentenzorg staat.

Voor de bospercelen in het bezit – circa 6 ha, gelegen op de Roezeberg – wordt op dit ogenblik een redelijk passief beheer gevoerd.

4. Financieel beheer

Bestuurlijk is de penningmeester verantwoordelijk voor het financiële beheer. Het dagelijkse beheer is gemandateerd aan de penningmeester samen met de bestuurder/rentmeester.

Jaarlijks wordt binnen zes maanden na afloop van het boekjaar de jaarrekening overlegd, waaruit blijkt het in het afgelopen jaar gevoerde financieel beheer.

De jaarcijfers worden door een externe accountant opgesteld, waarbij een samenstellingsverklaring wordt afgegeven.

5. Activiteiten

De stichting kent donateurs.

Tenminste eenmaal per jaar wordt door de stichting een bijeenkomst voor donateurs gehouden met een educatief en/of recreatief karakter.

Tijdens deze bijeenkomst geeft het bestuur een toelichting op de gang van zaken gedurende het achterliggende kalenderjaar. Daarnaast ontvangen zij ook een jaarverslag.

De stichting houdt een website bij: www.beverfordefonds.nl.

6. Organisatie

Stichting MR. W.J. Engels van Beverfordefonds
Handelsregisternr. 41032289

Postadres:
Hendrick Goltziusstraat 8
7425 PK Deventer

www.beverfordefonds.nl
secretaris@beverfordefonds.nl

IBAN NL66 RABO 0170 781917
RSIN of fiscaal nummer: 806554976

7. Bestuur

De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

Voorzitter:	dhr. J.H.M. Robben
Secretaris:	mevr. H.A. Scharpert
Penningmeester:	dhr. D.J. Dijkman
Rentmeester:	dhr. L.J. Schuldink
Lid:	mevr. J. Lamberts-Grotenhuis
Lid:	dhr. J.B. Stokkers
Lid/Vice-voorzitter:	dhr. W.J. Truitman
Lid:	dhr. R. Pol

Vastgesteld in de bestuursvergadering van 18 november 2022